

зарегистрирован
исс. № 26-190
31.08.2026



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

31.08.2026

№ 190

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
«НИИ микробиологии», расположенного по адресу:
г. Самара, ул. Чапаевская, д. 87

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954, Законом Самарской области от 08.12.2008 № 142-ГД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Самарской области», Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «НИИ микробиологии», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Чапаевская, д. 87, согласно приложению к приказу.

2. Отделу государственной охраны государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области внести необходимую информацию в учетную документацию объекта культурного наследия регионального значения «НИИ микробиологии» в срок, не превышающий семи рабочих дней со дня вступления в силу приказа.

3. Отделу государственной службы и организационного сопровождения государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области обеспечить официальное опубликование приказа в средствах массовой информации.

4. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением приказа возлагаю на начальника отдела государственной службы и организационного сопровождения государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области.

Руководитель



И.С. Стафеев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу государственной инспекции
по охране объектов культурного наследия
Самарской области
от 31.12.2026 № 790

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения,
расположенного по адресу: г. Самара, ул. Чапаевская, д. 87

Объёмно-пространственная композиция объекта культурного наследия:
здание трехэтажное, Г-образное в плане. Угловая часть акцентирована
скошенным в уровне первого этажа и закругленным в уровне второго
и третьего этажей углом. Угловая часть увенчана куполом,

конфигурация, габариты в плане и по высоте (включая высотные
отметки крыши) зданий.

Строительные конструкции зданий:

фундамент,

наружные и внутренние капитальные стены,

лестница с первоначальным ограждением,

крыша вальмовая.

Композиционное построение и декор главного фасадов:

внешний архитектурный облик здания решен в стиле эклектика,

характер фасадной поверхности – стены выполнены из глиняного
кирпича на известковом растворе, декоративные элементы фасадов
выполнены из фигурного и тесаного кирпича. В уровне первого этажа
межоконные простенки рустованы,

количество, осевое расположение, конфигурация оконных проемов:

в уровне первого этажа – широкие прямоугольные окна-витрины,

в уровне второго-третьего этажей – арочные проемы в обрамлении
кирпичными соединяющимися между собой наличниками с замковыми
камнями и полукруглыми колошами, балконы с ажурными решетками
ограждений,

в угловой скругленной части в уровне второго-третьего этажей – проемы с полуциркульным завершением, в межоконных простенках – полукруглые колонны, поддерживающие соединенные наличники,

на втором этаже вывешен огибающий скругленную часть балкон с ажурным кованым ограждением. Пропорции окон с узкими межоконными простенками, пластика объемных декоративных деталей, наличников, небольших полукруглых колонн,

двухэтажные широкие пилястры с ширинками,

боковые части фасадов выделены высокими парапетными стенками с арочным и фигурным декором, с выразительным геометрическим орнаментом на развитом венчающем карнизе,

купол, венчающий угловую часть здания, покоится на барабане, прорезанном узкими окнами с полуциркульным завершением. Покрытие купола – металлический лист в виде «рыбьей чешуи»; шпиль (в настоящее время утрачен). В куполе раскрыты три окна-люкарны с полуциркульным завершением

По улице Чапаевская к правому торцевому фасаду здания примыкает четырехэтажное кирпичное здание в стиле эклектики.

характер фасадной поверхности – стены выполнены из кирпича, не оштукатурены, первоначально не окрашены, декоративные элементы фасадов выполнены из кирпича. В правой части фасада межоконные простенки в уровне первого этажа рустованы,

количество, осевое расположение, конфигурация оконных проемов:

в уровне первого и второго этажей – проемы с лучковой перемычкой; на первом этаже без наличников, на втором этаже – с прямым сандриком с полуциркульной бровкой и обрамляющий декор из выступающих из основной плоскости фасада кирпичей,

в правой части здания в уровне второго этажа – проемы с полуциркульным завершением с наличниками, замковым камнем,

в подоконном поле – геометрический декор из кирпича,

в центре фасада раскрыта широкая лучковая арка проезда во двор, обрамленная рустом по верхнему краю, фланкированная широкими рустованными пилястрами. Над аркой проезда в уровне второго этажа – два проема с полуциркульным завершением,

Интерьеры объекта культурного наследия:

декоративное оформление коридоров второго и третьего этажей,

Предмет охраны может быть уточнен при разработке научно-проектной документации по реставрации объекта культурного наследия и внесен в нормативный правовой акт, утверждаемый в соответствии с требованием законодательства.