



Государственная регистрация:

"04" 09 2026 года

0444/10-1 / 2026

# ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.09.2026

№ 0444/10-1

г. Тюмень

### Об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничения (обременения) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Тюменской области от 13.05.2013 № 161-п «Об утверждении Порядка утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложения ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки в Тюменской области и о внесении изменения в распоряжение от 28.06.2010 № 885-рп», п. 1.1 распоряжения Правительства Тюменской области от 28.06.2010 № 885-рп «О принятии исполнительными органами власти Тюменской области нормативных правовых актов», на основании:

- заявления от 18.08.2026 № 260818068 Акционерного общества «Газпром газораспределение Север» (ОГРН 1027200785677, ИНН 7203058440, адрес юридического лица: 625013, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д. 163) об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети;

- исполнительной съемки газопровода, расположенного: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский р-н, Ембаево с, Советская ул, (Газопровод до границы земельного участка заявителя, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Ембаево, ул. Советская, д. 91);

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.08.2026г. № КУВИ-001/2026-111428235;

- графического описания.

1. Утвердить границы охранной зоны сооружения; назначение:

7.7. Сооружения трубопроводного транспорта, основная характеристика (для сооружения) протяженность: 225 м, местоположение: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский р-н, Ембаево с, Советская ул, (Газопровод до границы земельного участка заявителя, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Ембаево, ул. Советская, д. 91) и наложить ограничения (обременения) на входящие в нее земельные участки, в соответствии с пунктом 14 постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», согласно приложению к настоящему распоряжению.

Сооружение с кадастровым номером 72:17:0000000:9221 принадлежит на праве собственности Акционерному обществу «Газпром газораспределение Север».

Срок наступления обязанности по возмещению убытков определяется в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Департаменту имущественных отношений Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Начальник отдела  
инвестиционной деятельности и  
земельно-градостроительных вопросов

Е.И. Мак



Приложение к распоряжению  
Департамента имущественных  
отношений Тюменской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Графическое описание

Охранная зона сооружения (газопровода), расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, Тюменский р-н, Ембаево с, Советская ул, (Газопровод до границы земельного участка заявителя, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Ембаево, ул. Советская, д. 91)

Система координат МСК ТО, зона 1

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м |            |
|--------------------------------------------|---------------|------------|
|                                            | X             | Y          |
| 1                                          | 2             | 3          |
| 1                                          | 336463.83     | 1480650.77 |
| 2                                          | 336471.47     | 1480675.68 |
| 3                                          | 336493.39     | 1480744.24 |
| 4                                          | 336494.02     | 1480756.11 |
| 5                                          | 336479.79     | 1480761.02 |
| 6                                          | 336442.61     | 1480770.29 |
| 7                                          | 336436.28     | 1480771.97 |
| 8                                          | 336430.36     | 1480773.56 |
| 9                                          | 336421.72     | 1480775.99 |
| 10                                         | 336396.18     | 1480783.13 |
| 11                                         | 336391.48     | 1480784.45 |
| 12                                         | 336389.18     | 1480776.17 |
| 13                                         | 336393.03     | 1480775.10 |
| 14                                         | 336394.26     | 1480779.51 |
| 15                                         | 336420.64     | 1480772.13 |
| 16                                         | 336429.30     | 1480769.70 |
| 17                                         | 336435.24     | 1480768.11 |
| 18                                         | 336441.61     | 1480766.41 |
| 19                                         | 336478.65     | 1480757.18 |
| 20                                         | 336489.86     | 1480753.31 |
| 21                                         | 336489.43     | 1480744.96 |
| 22                                         | 336467.65     | 1480676.88 |
| 23                                         | 336460.00     | 1480651.94 |
| 1                                          | 336463.83     | 1480650.77 |

Площадь: 870 +/- 10 кв.м