



Государственный регистрационный
номер 042026029
Дата государственной регистрации
1 сентября 2026 г.

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ, НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
И АРХИВНОГО ДЕЛА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
(МИНКУЛЬТНАЦ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

**Мордовия Республикань
культурань, национальнй политикань
и архивонь тевонь Министерствась**

**Мордовия Республикань
культурань, национальнй политикань
ды архивень тевень Министерствась**

ПРИКАЗ

01.09.2026.

№ 311

г. Саранск

О включении выявленного объекта культурного наследия «Особняк купца Бакулина», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, Законом Республики Мордовия от 07.09.2011 № 54-З «О государственной охране, использовании, сохранении, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Республике Мордовия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Особняк купца Бакулина», Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6, в целях обоснования целесообразности включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 18.07.2026 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Особняк купца Бакулина», расположенный по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Городской особняк семьи Бакулиных»;

2. Утвердить:

предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

режимы использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6, согласно приложению 3 к настоящему приказу;

3. Исключить выявленный объект культурного наследия «Особняк купца Бакулина», расположенный по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6, из перечня выявленных объектов культурного наследия Республики Мордовия;

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры, национальной политики и архивного дела Республики Мордовия Н.В. Бычкова.

**Министр культуры,
национальной политики
и архивного дела
Республики Мордовия**



С.Н. Баулина

Приложение 1
к приказу Министерства
культуры, национальной
политики и архивного дела
Республики Мордовия
от 01.09. 2026 г. № 311

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6, являются:

1. Градостроительные характеристики:

- местоположение памятника: историческая линия застройки улицы Ленина в г. Краснослободск, формирует и поддерживает масштаб и исторический характер застройки улицы Ленина;

2. Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объемно-пространственная характеристика памятника: Г-образное в плане двухэтажное здание с подвальным этажом под многоскатной крышей; материал кровли: листовое железо с фальцевым соединением; обрез цоколя и подоконный профилированный пояс (полувалик); венчающий профилированный карниз; горизонтальные филенки, расположенные под оконными проемами. Оконные проемы оформлены простым наличником, разорванным в верхней части овальным элементом, лучковой формы сандриком. Отделка декоративных элементов: штукатурка и побелка; расположение по главному фасаду 5 ритмично расположенных световых осей, в том числе их местоположение; расположение и форма оконных и дверных проемов на боковых и дворовом фасадах; Заполнения оконных проемов - деревянные рамы с многочастной раскладкой; заполнения дверных проемов - в соответствии с историческим периодом; Местоположение и конфигурация спуска в подвальное помещение и подлинного входа; Местоположение и конструкция сводов в помещениях первого и подвального этажей: - плоские по балкам в помещениях первого этажа; - свод в помещении подвального этажа; Местоположение и конфигурация кирпичных выходов печных труб; Оформление интерьеров помещений первого этажа, в том числе облик, местоположение и конструктивные особенности: тянутые профилированные потолочные карнизы и интерьерные тяги, лепные украшения; - оформление дверных проемов лепными арками-архивольтами; Местоположение, облик и конструктивные особенности угловой печи;

Материал и техника обработки фасадов: побелка по штукатурке;
Конструктивная схема памятника: бескаркасная с несущими кирпичными стенами из глиняного кирпича. Местоположение исторических несущих стен и тип материала изготовления (кирпичная кладка).

Приложение 2
к приказу Министерства
культуры, национальной
политики и архивного дела
Республики Мордовия
от 01.09 2026 г. № 311

Границы территории

объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6

1. Описание границ территории объекта культурного наследия:

1. Сведения о частях границы		
Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	20,23 м в северо-восточном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
2	3	18,37 м в северо-восточном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
3	4	10,52 м в юго-восточном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
4	5	12,83 м в юго-восточном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
5	6	0,63 м в юго-западном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
6	7	5,92 м в юго-западном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
7	8	23,86 м в юго-западном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
8	9	12,91 м в юго-западном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9

9	10	1,11 м в юго-западном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
10	11	7,27 м в юго-западном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
11	12	21,20 м в северо-западном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9
12	1	11,81 м в северо-западном направлении, вдоль границ земельного участка с кадастровым номером № 13:14:0101064:9. Контур замыкается

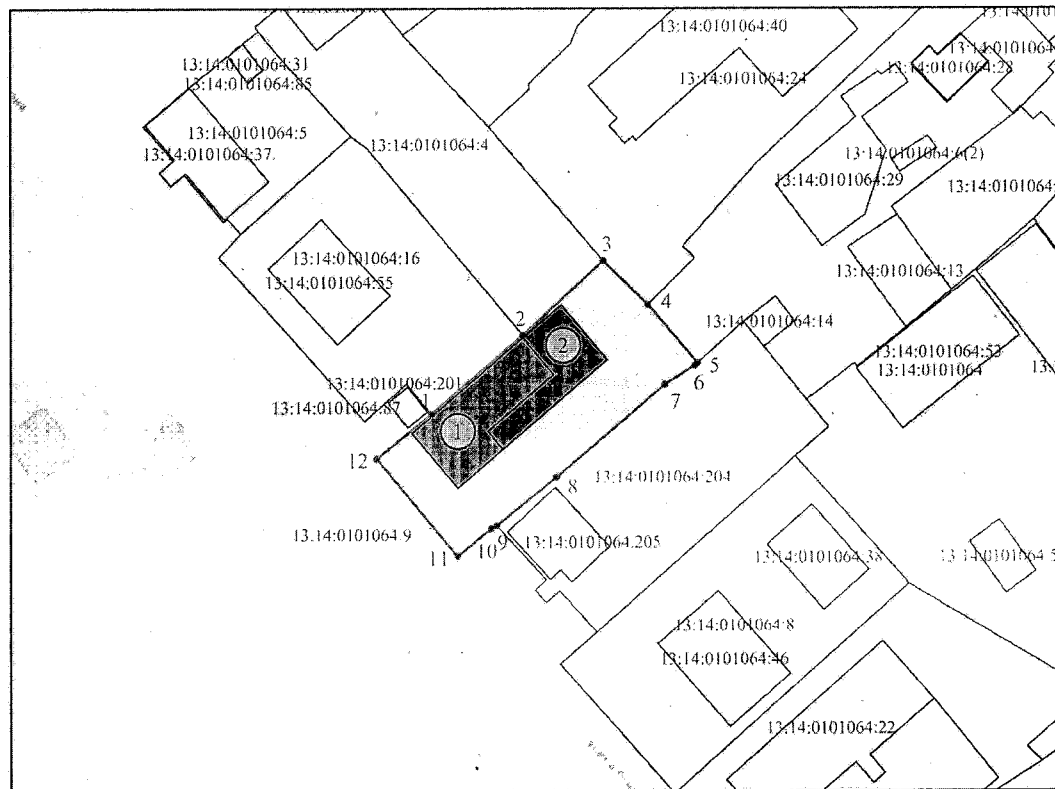
2. Таблица координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия:

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-13, зона 1	
	X	Y
1	418378.10	1200767.62
2	418391.14	1200783.09
3	418403.57	1200796.61
4	418396.25	1200804.16
5	418386.50	1200812.50
6	418386.08	1200812.03
7	418382.93	1200807.02
8	418367.56	1200788.77
9	418359.52	1200778.67
10	418359.02	1200777.68
11	418354.44	1200772.04
12	418370.69	1200758.43
1	418378.10	1200767.62

3. Схема границ территории объекта культурного наследия:

КАРТА (СХЕМА)

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», 1897 г., Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, дом 6



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



- Территория объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», 1897 г., Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, дом 6;

1

- Обозначение характерной поворотной точки;



- Объект культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», 1897 г., Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, дом 6;



- Поздние пристройки (не ценные), включая дощатый тамбур, переоформленный в советский период;



- Обозначение земельных участков и объектов капитального строительства, состоящих на кадастровом учете.

Приложение 3
к приказу Министерства
культуры, национальной
политики и архивного дела
Республики Мордовия
от 01.09. 2026 г. № 314

Режим использования земель в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк
семьи Бакулиных», расположенного по адресу: Республика Мордовия,
Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Городской особняк семьи Бакулиных», расположенного по адресу: Республика Мордовия, Краснослободский район, город Краснослободск, улица Ленина, д. 6, установлен следующий правовой режим:

Разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- сохранение объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника, объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.