



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

4 сентября 2026 года

№ 69

г. Омск

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» приказываю:

Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47.

Министр

Ю.В. Трофимов

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Жилой дом», расположенного по адресу:
г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 47, являются:

- местоположение здания;
- объемно-пространственная композиция одноэтажного, без подвала здания, представленного прямоугольной формой в плане;
- четырехскатная вальмовая крыша, включая слуховое окно со стороны бокового западного фасада и фронтоны главного южного фасада; габариты и высотные отметки по коньку парапета кровли высокого подъема;
- конструкции и материал капитальных фундаментов, стен; материал и характер отделки фасадных поверхностей здания: объем здания представлен деревянным срубом;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания включая: лопатки главного южного фасада; цоколь, обитый обрезной доской; антаблемент, архитрав и фриз которого разделены ступенью, архитрав лишен декора, фриз декорирован растительным орнаментом вьющихся растений, выполненным в технике пропильной резьбы, карниз значительного выноса;
- сложный по конфигурации треугольный щипцовый фронтон с боковыми плечиками, тимпан которого на стыке с фронтонными свесами, декорирован подзором с пропильной резьбой;
- слуховое окно в центре тимпана фронтона треугольного завершения по периметру окаймленное профилированными накладками;
- местоположение, форма, оформление оконных и дверных проемов, конфигурация дверей и окон, включая: прямоугольную форму оконных проемов, т-образный рисунок оконного переплета;
- ставни с тремя филёнками с металлической затяжкой;
- наличники оконных проемов главного южного и бокового восточного фасадов в виде: лобовой доски, оформленной фронтоном с повышением и плечиками, тимпан которого декорирован плоской накладной розеткой с растительными мотивами — стог колосьев, перевязанный тесьмой, выполненной в технике пропильной резьбы, сверху завершающейся карнизом развитого сечения; надоконного профилированного пояса, ограничивающего лобовую доску от оконного проема; боковых досок,

лишенных по длине декора, завершающихся свесами в виде зубчатых ромбов; профилированного пояска, ограничивающего оконный проем от фартука; фартука криволинейной симметричной формы, в центре имеющего небольшой пропил круглой формы, лишнего декора.
