



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

14 августа 2026 г. № 62
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 03 августа 2026 года № 61242 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

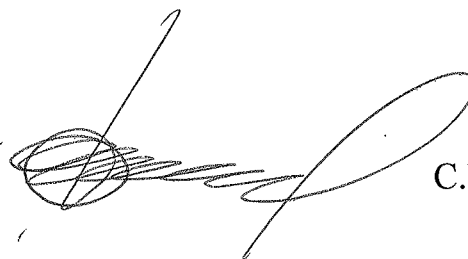
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 14 августа 2026 года № 62

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060005:2292 по ул. Комфортной, д. 10 в п. Малое Васильково Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Малое Васильково, ул. Комфортная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060005:3189
2	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:18:090011:53 по ул. Спасская, д. 3Б в п. Взморье Светловский ГО, протяженностью 18 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, г. Светлый, пос. Взморье, ул. Спасская, кадастровый (или условный) номер 39:18:090011:186
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060011:1145 по ул. Ближняя, 8 в п. Заозерье Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Заозерье, ул. Ближняя, кадастровый (или условный) номер 39:03:060011:4558
4	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: 236010, Калининградская обл, г.о. город Калининград, г. Калининград, тер. СНТ Фрегат, проезд Зеленый, д. 3, КН ЗУ 39:15:111808:29, протяженностью 2 м (сооружения	Калининградская область, г. Калининград, тер. СНТ Фрегат, пр-д Зеленый, кадастровый (или условный) номер 39:15:111808:877

1	2	3
	газохимического комплекса)	
5	Участок газопровода до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:071008:163, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский Муниципальный округ, п. Малинники, ул. Виноградная, д. 12, протяженностью 17 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Малинники, ул. Виноградная, кадастровый (или условный) номер 39:03:071008:522
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060301:111 по ул. Мирной 5 А в п. Родники Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Родники, ул. Мирная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060301:446
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:03:060503:424 по ул. Молодежной, д. 5 в п. Малинники Гурьевского муниципального округа Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Малинники, ул. Молодежная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060503:580
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060305:1169 по ул. Дачной, д. 14 А в п. Родники Гурьевского муниципального округа Калининградской области, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Родники, ул. Дачная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060305:1482
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060016:70 по ул. Дружная, 1А в п. Кошевое Гурьевского МО, протяженностью 12 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Кошевое, ул. Дружная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060016:1158

1	2	3
10	Участок газопровода низкого давления до границ земельных участков с кадастровыми номерами 39:03:080103:200 по ул. Варшавской, 14, 39:03:080103:192 по ул. Варшавской, 11, 39:03:080103:195 по ул. Варшавской, 5, 39:03:080104:366 по ул. Верхней, 18, 39:03:080104:804 по пер. Верхнему, 39:03:080104:799 по ул. Виноградской, 5, 39:03:080102:63 по ул. Совхозной, 23А, 39:03:080101:257 по ул. Калининградское шоссе, 34А в пос. Шосейное Гурьевского района Калининградской области (ЗУ КН 39:03:080102:63), протяженностью 117 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Шосейное, ул. Совхозная, кадастровый (или условный) номер 39:03:080102:627