



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2026

№ 525-пп

г. Тверь

**О внесении изменений в постановление
Правительства Тверской области
от 06.12.2023 № 542-пп**

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, утвержденный постановлением Правительства Тверской области от 06.12.2023 № 542-пп «О Порядке предоставления субсидий на возмещение затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений» (далее – Порядок), следующие изменения:

1) пункт 12 раздела I Порядка изложить в следующей редакции:

«12. Возмещение затрат в соответствии с настоящим Порядком осуществляется на следующих условиях:

1) затраты организации, реализующей инвестиционный проект, осуществлены на цели, указанные в части 1 статьи 15 Федерального закона;

2) субсидия предоставляется в пределах объемов возмещения затрат, предусмотренных частями 4 и 5 статьи 15 Федерального закона, и сроков, указанных в частях 6 и 7 статьи 15 Федерального закона, в размере, не превышающем размера обязательных платежей, фактически уплаченных

организацией, реализующей инвестиционный проект, в отчетном финансовом году в областной бюджет Тверской области в связи с реализацией инвестиционного проекта;

3) соблюдение условий, предусмотренных частью 9 статьи 15 Федерального закона;

4) представление заключений, предусмотренных частью 9 статьи 15 Федерального закона;

5) выполнение условий, предусмотренных пунктом 8.3 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

6) реализация жилых помещений, созданных в результате строительства многоквартирных домов, жилых домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории, осуществляется организацией, реализующей инвестиционный проект, по цене, определенной исходя из произведения средней рыночной стоимости одного квадратного метра, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и общей площади таких помещений, уменьшенной на сумму планируемых к возмещению затрат;

7) в отношении возмещения затрат на цели, указанные в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 15 Федерального закона, соблюдены следующие требования:

в соответствии с частью 17 статьи 15 Федерального закона объекты сопутствующей инфраструктуры соответствуют критериям, предусмотренным пунктом 13 части 1 статьи 2 Федерального закона (в случае возмещения затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры);

в соответствии с частью 18 статьи 15 Федерального закона определены источники финансового обеспечения затрат публично-правового образования на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации инвестиционного проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации. При возмещении затрат, понесенных в целях создания объектов сопутствующей инфраструктуры, должно быть определено лицо, в собственность которого поступает объект сопутствующей инфраструктуры. На передачу указанного объекта в государственную (муниципальную) собственность или в собственность регулируемой организации требуется согласие публично-правового образования либо регулируемой организации. Такое согласие может быть выражено в договоре (соглашении), предусмотренном частью 19 статьи 15 Федерального закона (в случае возмещения затрат в отношении объектов сопутствующей инфраструктуры).»;

2) в подразделе II раздела II Порядка:

в пункте 25:

в подпункте 1 слова «в подпункте 1 пункта 16 настоящего Порядка» заменить словами «в пункте 1 части 1 статьи 15 Федерального закона»;

в подпунктах 2, 3 слова «в подпунктах 2, 3 пункта 16 настоящего Порядка» заменить словами «в пунктах 2 и 3 части 1 статьи 15 Федерального закона»;

в подпункте 4 слова «в подпункте 1 пункта 16 настоящего Порядка» заменить словами «в пункте 1 части 1 статьи 15 Федерального закона»;

в подпункте 5 слова «в подпункте 1 пункта 16 настоящего Порядка» заменить словами «в пункте 1 части 1 статьи 15 Федерального закона»;

в подпункте 6 слова «в подпункте 2 пункта 16 настоящего Порядка» заменить словами «в пункте 2 части 1 статьи 15 Федерального закона.»;

в пункте 27 слова «в пункте 16 настоящего Порядка» заменить словами «в части 1 статьи 15 Федерального закона»;

3) пункт 77 раздела IV Порядка изложить в следующей редакции:

«77. Результатом предоставления субсидии является один или несколько из следующих результатов:

1) количество введенных в эксплуатацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, и (или) количество объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), в отношении которых завершены мероприятия по демонтажу, при предоставлении субсидии в целях возмещения организациям, реализующим инвестиционные проекты, затрат, указанных в подпунктах 1, 4 пункта 16 настоящего Порядка;

2) количество завершенных в установленные соглашением о защите и поощрении капиталовложений сроки этапов инвестиционного проекта при предоставлении субсидии в целях возмещения организациям, реализующим инвестиционные проекты, затрат, указанных в подпунктах 2 и (или) 3 пункта 16 настоящего Порядка.

Показателем, обеспечивающим достижение указанного в подпункте 2 настоящего пункта результата, является количество объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию.»;

4) в приложении 1 к Порядку:

в абзацах пятом, седьмом пункта 3, абзацах пятом, седьмом пункта 4, абзаце пятом пункта 5, абзаце пятом пункта 6 слова «проектно-сметной документации» заменить словами «проектной документации (проектно-сметной документации)»;

абзац седьмой пункта 7 изложить в следующей редакции:

«R – размер ранее возмещенных организации, реализующей инвестиционный проект, затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона, в форме субсидии в соответствии с законодательством Тверской области и (или) в форме налогового вычета в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах с начала возмещения затрат до i-го периода.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Тверской области**



В.Г. Королев